Vakka-Suomen kaupunkien ja kuntien hallitukset

Vakka-Suomen kuntien rakennusvalvonnan yhteistyön lisääminen

Vakka-Suomen kunnista koostuva teknisten viranhaltijoiden ryhmä on selvittänyt mahdollisuuksia yhteistyön lisäämiseen rakennusvalvonnan osalta. Aiemman valmistelun tueksi ryhmä pyysi kuntien hallituksilta lausunnot siitä, millaisina ne näkevät mahdollisuudet laajemman yhteistyön aloittamiselle ja, jos niin missä laajuudessa.

Kaikissa lausunnoissa kunnat näkivät kuntien välisen yhteistyön lisäämisen tärkeäksi ja osalla se on myös strategisena tavoitteena. Etenkin pienet kunnat ottivat esille sen, että rakennustarkastajien toimenkuvat sisältävät myös muita teknisen toimialan tehtäviä ja tätä kautta pelkästään rakennustarkastuksen tarkastelu on vaikeaa. Toisaalta nähtiin tärkeänä, että palvelujen saavutettavuus pysyy ennallaan.

Viranhaltijaryhmä keskusteli lausuntojen pohjalta siitä, miten voitaisiin jatkaa valmistelua. Realistisena lopputulemana nähtiin, ettei tässä yhteydessä ole mahdollista muodostaa koko Vakka-Suomen aluetta kattavaa rakennusvalvontayhteistyötä siten, että saavutettaisiin taloudellista ja toiminnallista hyötyä. Päädyttiin ratkaisuun, että Kustavi, Taivassalo ja Vehmaa jatkavat osaltaan selvittelyä. Kunnilla on jo nyt yhdenmukaiset rakennusjärjestykset, mikä antaa pohjaa jatkaa. Uusikaupunki, Pyhäranta ja Laitila selvittävät asiaa osaltaan omana ryhmänä.

Ajatuksesta esittää yhteistä lautakuntaa luovuttiin. Kunnat haluavat pitää pääosin päätösvallan tältä osin itsellään, vaikka rakennuslautakuntien rooli on huomattavasti pienempi kuin aiemmin.

Viranhaltijaryhmä näkee edelleen, että yhteistyön lisääminen on tärkeää rakennusvalvonnan parissa työskentelevien kannalta ja jatkaa edelleen uusien toimintamallien selvittelyä. Hyödyt, joita tuotiin lausuntopyynnössä esille ovat edelleen saavutettavissa ja kannatettavia. Realistista on myöntää, ettei merkittävää taloudellista hyötyä ole mahdollista saavuttaa, ellei olla valmiita muuttamaan olemassa olevia rakenteita ja käytäntöjä. Lähivuosien eläköitymiset antaisivat tähän mahdollisuuksia.

Muistion vakuudeksi 17.11.2026

Mika Raula

Tekninen johtaja

Laitilan kaupunki